

Số:...../QĐ-XPVPHC

Ngọc Vân, ngày 09 tháng 4 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH

Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính ngày 20/6/2012;

Căn cứ Nghị định số 97/2017/NĐ-CP ngày 18/8/2017 của Chính phủ quy định việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị Định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19/7/2013 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ văn bản thỏa thuận phân chia, nhận di sản thừa kế số 35, quyền số 01/2024 lập và chứng thực ngày 08/03/2024 tại UBND xã Ngọc Vân, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

Xét đề nghị của công chức Địa chính XD NN & MT xã;

Tôi: Dương Ngô Khoát, Chức vụ: Chủ tịch UBND xã Ngọc Vân, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với:

1. Ông **Nguyễn Văn Lưu**, giới tính: Nam, sinh năm 1967.

CCCD số: 024067006705. Quốc tịch: Việt Nam.

Địa chỉ thường trú: Thôn Lương Tân, xã Ngọc Vân, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính về đất đai như sau:

Không thực hiện đăng ký biến động đất đai theo quy định đối với thửa đất số 412 tờ bản đồ số 30, diện tích là 991m² (gồm: 360 m² đất ở tại nông thôn và 631 m² đất cây lâu năm) do nhận thừa kế quyền sử dụng đất theo văn bản thỏa thuận phân chia, nhận di sản thừa kế số 35, quyền số 01/2024 lập và chứng thực ngày 08/03/2024 tại UBND xã Ngọc Vân, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

Quy định tại điểm a, khoản 2, điều 17 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

3. Các tình tiết tăng nặng, giảm nhẹ: Không.

4. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a, Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền: **1.000.000 đồng (Một triệu đồng chẵn).**

b, Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc phải làm thủ tục đăng ký đất đai theo quy định.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Nguyễn Văn Lưu là cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Nguyễn Văn Lưu phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Nguyễn Văn Lưu không tự nguyện chấp hành thì buộc phải thi hành theo quy định của pháp luật.

Ông Nguyễn Văn Lưu phải nộp tiền phạt trong thời hạn 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được quyết định xử phạt. Thực hiện nộp tiền phạt vào tài khoản số: **711.1077238** tại Kho bạc nhà nước huyện Tân Yên. Địa chỉ: Thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

Ông Nguyễn Văn Lưu có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc nhà nước huyện Tân Yên để thu tiền phạt.

3. Gửi cho các ông bà: Công chức Văn phòng thống kê xã, công chức Tài chính - Kế toán xã, công chức Địa chính - xây dựng xã, trưởng thôn Lương Tân để đôn đốc tổ chức thực hiện Quyết định này.

Nơi nhận:

- Phòng TN&MT(b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, ĐC.

CHỦ TỊCH

Dương Ngô Khoát