

Số:/QĐ-UBND

Tân Yên, ngày tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Tổ kiểm tra việc rà soát hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây dựng mới trên địa bàn huyện Tân Yên năm 2024

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng ngày 09/12/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội khóa XIV;

Căn cứ Nghị định số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết và biện pháp thi hành Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng;

Căn cứ Kế hoạch số 39/KH-BCĐ ngày 23/02/2024 của Ban chỉ đạo vận động, hỗ trợ xây dựng xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn huyện Tân Yên;

Căn cứ Văn bản số 754/SXD-QLN ngày 14/03/2024 của Giám đốc Sở Xây dựng tỉnh Bắc Giang về việc thực hiện rà soát lại hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa xây mới trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ hồ sơ đề nghị Hỗ trợ hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở của UBND các xã, thị trấn tại các biên bản rà soát gửi UBND huyện tháng 3 năm 2023;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập 05 Tổ kiểm tra việc rà soát hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở cần được hỗ trợ xây mới, sửa chữa năm 2024 gồm các ông (bà) có tên sau:

Tổ 1:

Ông: Lương Văn Mùi

Phó Trưởng phòng KT&HT

Tổ trưởng

Ông: Nguyễn Văn Toàn

Chuyên viên Phòng KT&HT

Thành viên

Tổ 2:

Ông/bà: Vũ Văn Hưng

Chuyên viên Phòng KT&HT

Tổ trưởng

Ông/bà: Dương Thị Liên	Chuyên viên phòng TC-KH	Thành viên
Tổ 3:		
Ông/bà: Giáp Thị Thu Trang	Phó Trưởng phòng KT&HT	Tổ trưởng
Ông/bà: Ngô Trung Kiên	Viên chức Ban QLDA ĐTXD huyện	Thành viên
Tổ 4:		
Ông/bà: Nguyễn Hồng Khánh	Phó Trưởng phòng LĐT&XH	Tổ trưởng
Ông/bà: Nguyễn Văn Bình	Cán bộ phòng KT&HT	Thành viên
Tổ 5:		
Ông/bà: Nguyễn Thị Thảo	Chuyên viên Phòng TC-KH	Tổ trưởng
Ông/bà: Nguyễn Thị Yên	Chuyên viên phòng LĐT&XH	Thành viên

Điều 2.

2.1. Tổ rà soát có nhiệm vụ:

- Rà soát lại đối tượng: Hộ gia đình được hỗ trợ phải là các hộ gia đình người có công theo quy định tại Khoản 1 Điều 99 Nghị định số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ.

- Rà soát lại điều kiện về nhà ở mà hộ gia đình đang sinh sống và có hộ khẩu thường trú tại nhà ở đó: Nhà ở của các hộ gia đình phải đảm bảo thuộc diện xuống cấp chưa được sửa chữa, xây dựng mới nhà ở; phân ra 02 trường hợp: xây mới hoặc sửa chữa. Trường hợp hộ gia đình đã thực hiện xây mới hoặc sửa chữa, không còn khó khăn về nhà ở nữa thì không thực hiện tổng hợp vào Danh sách hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn.

- Rà soát lại điều kiện pháp lý về đất ở: Thừa đất mà hộ gia đình đang sinh sống và có hộ khẩu thường trú phải có mục đích sử dụng đất là đất ở và có đầy đủ pháp lý đất đai; không bị tranh chấp, khiếu kiện; phù hợp với quy hoạch xây dựng, quy hoạch sử dụng đất.

- Rà soát lại nhu cầu cần hỗ trợ của các hộ gia đình người có công trong năm 2024: Đối với các hộ gia đình đảm bảo đúng đối tượng, đảm bảo điều kiện về nhà ở và điều kiện pháp lý về đất ở thì thực hiện rà soát nhu cầu cần hỗ trợ của hộ gia đình người có công trong năm 2024. Trường hợp hộ gia đình không có nhu cầu cần hỗ trợ xây dựng nhà ở trong năm 2024 thì không tổng hợp vào Danh sách hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn.

- Tổng hợp báo cáo Chủ tịch UBND huyện (*qua phòng KT&HT*) trước ngày trước ngày **07/5/2024** (*có lịch kiểm tra cụ thể kèm theo*). Tổ rà soát tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

2.2. Chủ tịch UBND xã, thị trấn và Công chức Địa chính – Xây dựng, Lao động TB&XH và các bộ phận có liên quan tại UBND các xã, thị trấn được kiểm tra rà soát: Có trách nhiệm tuyên truyền hướng dẫn người dân nắm được rõ chế độ chính sách hỗ trợ, nguồn lực đối ứng khi thực hiện xây mới và sửa chữa; đồng thời phối hợp với Tổ kiểm tra: Thực hiện kiểm tra, rà soát đảm bảo đúng đối tượng và các nội dung chính sách quy định.

Điều 3. Ông Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan KT&HT, TC-KH, LĐTB&XH, UBND các xã, thị trấn, các đơn vị liên quan và các ông, bà có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và các PCT UBND huyện;
- LĐVP, CVVX;
- Lưu: VT, KTHT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ngô Quốc Hưng

LỊCH KIỂM TRA, RÀ SOÁT HIỆN TRẠNG NHÀ Ở NGƯỜI CÓ CÔNG

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng 5 năm 2024 của Chủ tịch UBND huyện Tân Yên)

STT	Thời gian (ngày)	Xã, thị trấn	Người thực hiện
1	Buổi sáng ngày 04/5/2024 và Ngày 06/5/2024	Buổi sáng: Từ 7h30 – 11h30, Buổi chiều: Từ 13h30 – 17h00: Các xã Quế Nham, Việt Lập, Liên Chung, Ngọc Lý;	Tổ 1
2	Ngày 04/5/2024 và Buổi sáng ngày 06/5/2024	Buổi sáng: Từ 7h30 – 11h30, Buổi chiều: Từ 14h00 – 17h00: Hợp Đức, TT Cao Thượng, Phúc Hòa, Tân Trung;	Tổ 2
3	Ngày 04/5/2024 và Buổi sáng ngày 06/5/2024	Buổi sáng: Từ 7h30 – 11h30, Buổi chiều: Từ 14h00 – 17h00: TT Nhã Nam, Quang Tiến, Lan Giới, Đại Hóa;	Tổ 3
4	Ngày 04/5/2024 và Buổi sáng ngày 06/5/2024	Buổi sáng: Từ 7h30 – 11h30, Buổi chiều: Từ 14h00 – 17h00: Lam Cốt, Ngọc Châu, Liên Sơn, Song Vân, Phúc Sơn, An Dương;	Tổ 4
5	Ngày 04/5/2024 và Buổi sáng ngày 06/5/2024	Buổi sáng: Từ 7h30 – 11h30, Buổi chiều: Từ 14h00 – 17h00: Ngọc Vân, Việt Ngọc, Ngọc Thiện, Cao Xá;	Tổ 5

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tân Yên, ngày..... tháng 5 năm 2024

BIÊN BẢN LÀM VIỆC

Xác minh hiện trạng nhà ở hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây dựng mới trên địa bàn huyện Tân Yên năm 2024

Thực hiện Quyết định số/QĐ-UBND ngày.../5/2024 của Chủ tịch UBND huyện Tân Yên về việc thành lập Tổ kiểm tra, xác minh điều kiện, hiện trạng nhà ở hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây dựng mới trên địa bàn huyện Tân Yên năm 2024.

Hôm nay, ngày tháng 5 năm 2024,

Tại:.....

I: Thành phần làm việc:

1. Ở huyện:

.....
.....

2. Ở xã:

.....
.....

3. Ở thôn:

.....
.....

4. Đại diện hộ gia đình người có công:

.....
.....

II: Nội dung làm việc:

1. Xác minh hiện trạng nhà ở của người có công :

- Diện tích nhà ở:.....

- Nguồn gốc đất ở:

.....

- Hiện trạng phần mái nhà:

.....
.....
.....
.....

- Hiện trạng phần thân (khung, tường) nhà:

.....
.....
.....
.....

- Hiện trạng phần nền, móng nhà:

.....
.....
.....

2. Kết luận:

Nhà ở thuộc diện:

- Nhà ở dột nát, xuống cấp:
- Khó khăn về nhà ở:

Biên bản kết thúc hội cùng ngày, các bên thống nhất thông qua và nhất trí ký tên./.

TỔ KIỂM TRA

(Các thành viên ký, ghi rõ họ tên)

ĐẠI DIỆN UBND XÃ

ĐẠI DIỆN HỘ GIA ĐÌNH NCC

ĐẠI DIỆN THÔN